

ŽITOSREM DOO INDIJA

Broj: 269/1

Dana 16.05.2025.g.

I N Đ I J A

Na osnovu člana 204 Zakona o privrednim društvima („Sl. glasnik RS“ br. 36/2011, 99/2011, 83/2014, 5/2015, 44/2018, 91/2019 i 109/2021), generalni direktor Žitosrem doo Indija, dana 16.05..2025. godine, donosi sledeću

O D L U K U

Utvrđuje se predlog odluka za vanrednu sednicu skupštine doo Žitosrem Indija, sazvanu za 28.05..2025. godine, sa početkom u 09,00 časova u Upravnoj zgradi Žitosrem doo Indija, Vojvode Putnika br. 2, po utvrđenom dnevnom redu u Odluci o sazivanju redovne sednice skupštine Žitosrem doo Indija

PREDLOG ODLUKE: TAČKA 1 DNEVNOG REDA (Donošenje odluke o usvajanju zapisnika sa redovne sednice skupštine doo od 09.05.2025.g).

Na osnovu člana 200 stav 1 tačka 26 Zakona o privrednim društvima („Sl. glasnik RS“ br. 36/2011, 44/2011, 83/2014-dr. zakon, 5/2015, 44/2018. 95/2018 , 91/2019 i 109/2021) i člana 13 Poslovnika o radu skupštine doo Žitosrem Indija, skupština Žitosrem doo Indija, na sednici održanoj dana _____ donela sledeću

O D L U K U

Usvaja se zapisnik sa redovne sednice skupštine doo Žitosrem Indija održane dana 09..05.2025.g., kako je dato u materijalu za ovu sednicu, a koji čini sastavni deo ove odluke.

PREDLOG ODLUKE: TAČKA 2 DNEVNOG REDA (Donošenje odluke o zasnivanju založnog prava na nepokretnosti, radi obezbeđenja potraživanja Raiffeisen banke a.d. Beograd

Na osnovu člana 200 stav 1 tačka 26 Zakona o privrednim društvima („Sl. glasnik RS“ br. 36/2011, 44/2011, 83/2014-dr. zakon, 5/2015, 44/2018. 95/2018 , 91/2019 i 109/2021) i člana 26 u vezi sa članom 37 stav 6 Odluke o izmenama osnivačkog akta društva Žitosrem doo Indija, skupštine doo Žitosrem Indija, na sednici održanoj dana _____ donela sledeću

O D L U K U

1. Žitosrem doo Indija, obavezuje se da na ime obezbeđenja, po osnovu Ugovora o kreditu br. 265-0000002860498-06 od 06.05.2025.g. i eventualnih Aneksa zaključenih sa Raiffeisen bankom a.d. Beograd ul. Đorđa Stanojevića 16, na iznos od EUR 385.000,00 uvećanog za pripadajuću kamatu, konstituiše založno pravo – hipoteku na sledeći nepokretnostima:

List nepokretnosti br. 877 k.o. Krušedol Prnjavor i to:

k.p. br. 1665/13. Njiva 2.klase površine 9 67 73 m2 potes Šelevrenac
njiva 3. Klase površine 12 59 80m2 potes Šelevrenac
njiva 4.klase površine 3 46 97 m2 potes Šelevrenac

k.p. br. 1665/14, njiva 3. Klase površine 19 00 23m2
njiva 4. Klase površine 99 79 m2

2. Nepokretnost iz tačke 1. Ove Odluke neće do konačnog izmirenja obaveza po Ugovoru o kreditu br. 265-0000002860498-06 biti otuđena i nikakvi tereti neće biti upisani nakon konstituisanja založog prava u korist Raiffeisen banke a.d. Beograd

3. Žitosrem doo Indija će poveriocu Raiffeisen banci a.d. Beograd, dostaviti overenu Založnu izjavu pred nadležnim javnim beležnikom, a na osnovu koje će se izvršiti upis založnog prava – hipoteke na nepokretnostima navedenim u stavu 1 ove Odluke, shodno odredbama Zakona o hipoteci.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja.



Direktor,

Stanić Ivana