

ANEKS br. 11
UGOVORA O KREDITU
Broj 265-0000001774156-26

Zaključen u Beogradu, dana 18.05.2026. godine, između:

Raiffeisen banka a.d. Beograd, Đorđa Stanojevića 16, koju zastupa Zoran Petrović, predsednik Izvršnog odbora (u daljem tekstu: Banka)

i

ŽITOSREM DOO INĐIJA, Vojvode Putnika 2, Inđija, matični broj 08014566, koga zastupa Nikola Zoraja, direktor (u daljem tekstu: Korisnik)

Ugovorne strane prethodno konstatuju da je dana 22.06.2018. godine između Banke i Korisnika zaključen Ugovor o kreditu br. 265-0000001774156-26, dana 15.01.2019. godine Aneks br. 1 Ugovora o kreditu br. 265-0000001774156-26, dana 10.06.2019. godine Aneks br. 2 Ugovora o kreditu br. 265-0000001774156-26, dana 05.06.2020. godine Aneks br. 3 Ugovora o kreditu br. 265-0000001774156-26, dana 02.02.2021. godine Aneks br. 4 Ugovora o kreditu br. 265-0000001774156-26, dana 31.03.2021. godine Aneks br. 5 Ugovora o kreditu br. 265-0000001774156-26, dana 18.05.2022. godine Aneks br. 6 Ugovora o kreditu br. 265-0000001774156-26, dana 18.04.2023. godine Aneks br. 7 Ugovora o kreditu br. 265-0000001774156-26, dana 03.05.2023. godine Aneks br. 8 Ugovora o kreditu br. 265-0000001774156-26, dana 14.06.2024. godine Aneks br. 9 Ugovora o kreditu br. 265-0000001774156-26 i dana 06.05.2025. godine Aneks br. 10 Ugovora o kreditu br. 265-0000001774156-26 (u daljem tekstu: Ugovor).

Predmet ovog Aneksa je izmena uslova Ugovora.

Član 1.

Menja se stav 1 Člana 2. Ugovora, tako da sada glasi:

Kredit se odobrava Korisniku na rok do 31.10.2027. godine.

Član 2.

Menja se stav 1 Člana 3. Ugovora, tako da sada glasi:

Sredstva kredita Korisnik može koristiti do 31.07.2027. godine.

Član 3.

Menja se Član 5. Ugovora, tako da sada glasi:

Na iznos sredstava odobrenog kredita Banka obračunava kamatu po stopi od 3-mesečni EURIBOR + 1,70% na godišnjem nivou.

EURIBOR znači, u odnosu na svaki tromesečni period, procentualnu godišnju stopu (zaokruženu naviše na prvu 1/8 od jednog procenta) jednaku stopi za depozite u EURO za period od tri meseca, a koja se pojavljuje na REFINITIV stranici "EURIBOR=" dva radna dana pre početka novog kamatnog perioda u ili oko 11,00 sati.

Banka vrši usklađivanje kamatne stope sa visinom tromesečnog EURIBOR-a (fiksaciju EURIBOR-a) svaka tri meseca, na dan/datum koji odgovara danu /datumu puštanja tranše kredita u tečaj.

Na iznos sredstava odobrenog kredita povučenih u dinarima bez devizne klauzule Banka obračunava kamatu po stopi od 1-mesečni BELIBOR + 1,80% na godišnjem nivou.

BELIBOR je referentna kamatna stopa za dinarska sredstva ponuđena od strane banaka Panela, na srpskom međubankarskom tržištu, a koja se pojavljuje na REFINITIV stranici "BELIBOR=" svakog radnog dana u ili oko 11:00 sati.

Banka vrši usklađivanje kamatne stope sa visinom mesečnog BELIBOR-a svakog meseca (fiksaciju BELIBOR-a) na dan/datum koji odgovara danu /datumu puštanja tranše kredita u tečaj.

Na iznos sredstava i to samo povučenih tranši br. 265000000296853181 i 265000000304717456, Banka obračunava fiksnu kamatnu stopu u iznosu od 5,20% na godišnjem nivou.

Obračun kamate na stanje duga Korisnika vrši uz primenu proporcionalne metode, a na bazi stvarnog broja dana u toku kamatnog perioda u odnosu na godinu od 360 dana.

U slučaju da Korisnik ne izmiri svoje obaveze o roku njihove dospelosti, Banka ima pravo da na iznos sredstava odobrenog kredita obračunava zateznu kamatu. Zatezna kamata se obračunava mesečno na sve dospеле a neizmirene iznose.

U slučaju da je ugovorena kamatna stopa viša od zatezne kamate, ugovorena kamata teče i nakon što Korisnik dospe u docnju.

Član 4.

Menja se stav 1 Člana 9. Ugovora, tako da sada glasi:

Korisnik će iznos glavnice odobrenog kredita otplatiti u 3 (tri) jednake mesečne rate, s tim da prva rata dospeva 31.08.2027. godine, a poslednja 31.10.2027. godine.

Sve postojeće tranše se prolongiraju u skladu sa novim planom otplate.

Član 5.

Korisnik se obavezuje da na ime provizije, a na osnovu posebnog obračuna dostavljenog od strane Banke, uplati Banci sledeće provizije, nakon zaključenja ovog Aneksa:

- 0,10% na iznos povučene tranše koja se povlači / prolongira, a do visine iznosa Ugovora na ime provizije za obradu zahteva;
- 0,10% na iznos povučene tranše koja se povlači / prolongira, a do visine iznosa Ugovora, na ime provizije za administraciju kredita.

Korisnik se obavezuje da navedene provizije plati u dinarskoj protivvrednosti po srednjem kursu Narodne banke Srbije važećem na dan plaćanja.

Član 6.

Korisnik potpisivanjem ovog Aneksa potvrđuje da nije bilo promena u statusnoj dokumentaciji (Izvodu Agencije za privredne registre, Aktu o osnivanju i/ili Statutu, i OP obrascu) u odnosu na poslednje dostavljene Banci.

Član 7.

Korisnik se obavezuje da dostavi Banci:

- Odluku nadležnog organa Korisnika kojom se odobrava zaključenje ovog Aneksa (Skupštine, u slučaju sticanja i raspolaganja imovinom velike vrednosti, u skladu sa članom 470. Zakona o privrednim društvima).

Član 8.

Sve ostale odredbe Ugovora ostaju nepromenjene i na snazi.

Član 9.

Ovaj Ugovor stupa na snagu dana _____. godine i sačinjen je u 2 (dva) istovetna primerka, po 1 (jedan) za svaku ugovornu stranu.

ZA BANKU

ZA KORISNIKA

Nikola Zoraja